

Liebe Freunde, liebe Unterstützer, liebe Interessenten,

2013! Man hört es zu dieser Jahreszeit oft: Ein spannendes Jahr, ein aufregendes Jahr, kaum zu glauben, dass es schon wieder zu Ende ist. Vom Zentralwerk aus gesehen können wir da nur zustimmen. Vor genau einem Jahr haben wir die ehemaligen Goehle-Werke in der Riesaer Straße 32 zum ersten Mal besichtigt; heute haben wir eine lange Liste mit Interessenten, die im Zentralwerk wohnen und arbeiten möchten, und das Konzept geht auf: Es ist genau die Mischung aus Kunst, Kultur, Handwerk und Wissenschaft entstanden, die wir uns gewünscht haben und die wir wichtig und impulsgebend finden. Und der alte Ballsaal auf dem Gelände wartet nur darauf, bespielt zu werden.

Am Ende des Jahres haben wir den Kaufvertrag noch nicht unterzeichnet. Es sind viele Schritte zu gehen und nicht alle sind einfach. Die Realisierbarkeit des Projekts ist nach dem jetzigen Stand des Finanzierungsplans gesichert. Allerdings schaffen wir es beim aktuellen Finanzierungsstand nicht, die Mietpreise auf dem Niveau zu halten, auf dem wir angetreten sind. Die Idee, den Ballsaal als Freiraum zu minimalen Mietpreisen anzubieten, belastet die übrige Finanzierung. Eine Lösung ist die Erhöhung unserer Eigenkapitalquote – denn alles, was wir an Eigenkapital haben, muss dann nicht mehr über höhere Mieten gegenfinanziert werden.

KULTURPATEN GESUCHT!

Wir planen mit dem Zentralwerk – und insbesondere dem alten Ballsaal – einen Ort für alle. Und haben deswegen eine Kulturpatenschaft ins Leben gerufen, mit der alle einen kleinen Beitrag zu einem neuen Kulturort für Dresden leisten können: Wer vor und/oder nach Weihnachten eine gute Tat tun möchte, kann eine (oder mehrere) Kulturpatenschaft übernehmen und damit Stück für Stück den Ballsaal Realität werden lassen. Auf www.zentralwerk.de gibt es genauere Informationen.

KINDER-WORKSHOP: BAU DIR EINEN SYNTHESIZER

Curetronic meets Zentralwerk

Wer übrigens noch ein Weihnachtsgeschenk basteln oder seine Kinder in den turbulenten Tagen vor Weihnachten gut unterhalten wissen möchte, ist am 21. Dezember 2013 bei „**Curetronic meets Zentralwerk**“ richtig: In diesem ersten Workshop einer ganzen Reihe können Kinder von 8 bis 99 ihrer Fantasie freien Lauf lassen, kleine Krachkisten selbst bauen und nach Hause bringen. Der Einnahmen des Workshops gehen an das Zentralwerk. Danke Curetronic!

Und ein großes Dankeschön an alle, die uns dieses Jahr finanziell, praktisch und moralisch unterstützt haben. Die Liste ist lang und jede/r einzelne ist unentbehrlich. Weiter geht es im neuen Jahr! Und zwar spätestens mit dem zweiten Kältekonzert am 25. Januar 2014.

Schöne Feiertage!

friedrichstadtZentral e.V.
Telefon 0179 – 810 35 56
friedrichstadtzentral.de
zentralwerk.de

Hertelstraße 35

01307 Dresden

This email was sent to sommermeyer@hechtfilm.de

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

ZENTRALWERK - Wohn- und Kulturgenossenschaft Pieschen eG · Riesaer Straße, Dresden, Deutschland · Dresden 01127 · Germany

The MailChimp logo is displayed in a white, cursive font within a grey rectangular box.